

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226276

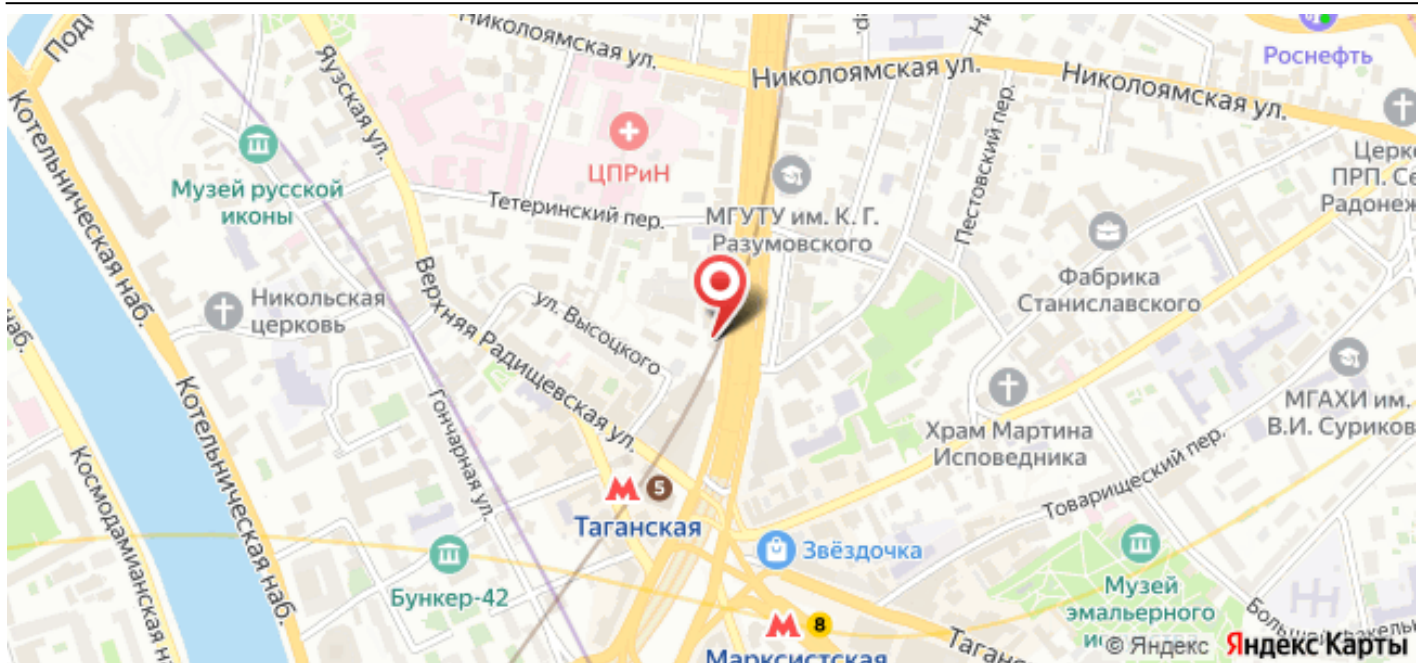
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 72

**Сдается помещение свободного назначения
600 000 рублей**

Предлагаем вашему вниманию коммерческое помещение, расположенное на первой линии Садового кольца, в непосредственной близости от Театра на Таганке. Объект находится в двух минутах ходьбы от станции метро "Таганская". Помещение характеризуется высокой проходимостью как для пешеходов, так и для автомобильного транспорта.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, спа-салон, детские товары, детский магазин, клиентский офис, косметология, свободное назначение

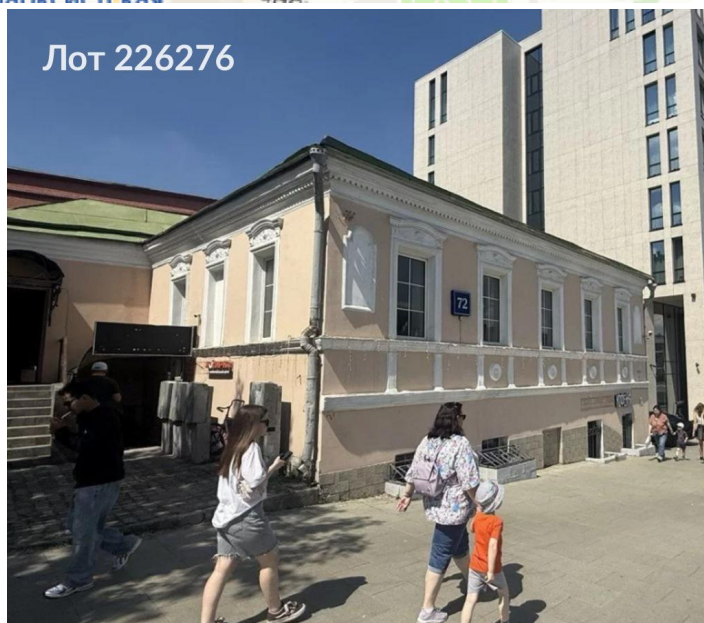
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Марксистская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	130 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-24 10:50:52
Тип здания	Административное		



Лот 226276



Лот 226276



Лот 226276

